

MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO ARQUITETÔNICO DA QUADRA COBERTA - LAGO MUNICIPAL DE MERCEDES

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer os critérios técnicos e as diretrizes gerais para a execução do projeto estrutural da cobertura de quadra esportiva existente, a ser implantada no Lago Municipal de Mercedes, no município de Mercedes – PR.

2. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

O local da obra deverá ser liberado em comum acordo com a Prefeitura Municipal.

As placas da obra deverão obedecer aos padrões adotados pela Prefeitura Municipal conforme detalhes a serem fornecidos.

A locação será executada com instrumentos de acordo com a Planta de Localização da Unidade. A Contratada procederá à aferição das dimensões, alinhamentos, ângulos e quaisquer outras indicações de projeto. Havendo discrepâncias entre as reais condições existentes no local e os elementos de projeto, a ocorrência será objeto de comunicação, por escrito, à Comissão de Fiscalização, a quem competirá deliberar a respeito.

A Contratada deverá manter no canteiro de obra um jogo de cópias dos projetos, RRT's e ART's.

3. DEMOLIÇÕES

As demolições do piso em concreto para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento. Deverá seguir conforme os indicativos no projeto de demolições. Deverá ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições na NR 18.

Os procedimentos para execução deverão demolir as alvenarias ou pisos de concreto apontadas no projeto, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.

A demolição e remoção do piso de concreto existente e será composto pelo fornecimento de material e mão-de-obra para a execução dos seguintes serviços: desmonte, demolição e fragmentação de piso em concreto, incluindo sub-bases ou lastros, carga mecanizada, transporte com caminhão até um quilômetro, descarregamento e acomodação dos entulhos em bota-fora. O item será medido pela área aferida no local, antes da demolição do piso (m²).

4. MOVIMENTO DE TERRA

A Contratada deverá providenciar a limpeza e a regularização do terreno, de forma tal que não resultem detritos ou outros tipos de materiais.

Os trabalhos de escavação e aterro (quando houver) devem ser conduzidos e executados com cautela e segurança, indispensáveis à preservação das propriedades vizinhas. Todos os danos que porventura venham a ocorrer aos vizinhos, decorrentes da execução da obra, serão de responsabilidade da Construtora.

No caso de aterros, devem ser executados em camadas de no máximo de 20 cm e executar a sua compactação.

Não serão admitidas trincas ou rachaduras na estrutura, paredes ou pisos, que a fiscalização condicione como ocasionados por adensamento ou recalques no terreno de fundação, correndo por conta do Construtor quaisquer prejuízos procedentes das fundações.

As áreas externas à obra deverão sempre estar limpas, de forma a permitir fácil acesso e um perfeito escoamento das águas superficiais.

5. ALVENARIAS

As alvenarias deverão apresentar prumo e alinhamento perfeitos, com fiadas niveladas, sendo que a espessura das juntas não deverá ser superior a 1,5cm.

Os tijolos a serem aplicados terão as dimensões de 11,5x19x19cm, devendo ser assentados em uma vez com argamassa mista de cimento, cal e areia.

6. COBERTURAS

A cobertura será feita com estrutura metálica conforme descrito no projeto específico. Composta por tesouras e trama com inclinação de 15°.

O telhamento será com telhas metálica do tipo galvalume pré pintada na cor branca com espessura de 0,50 mm com núcleo de isolamento termoacústico com espessura de 50 mm em espuma rígida de Poliisocianurato (PIR) injetado a telha inferior pré pintada na cor branca com espessura de 0,50 mm

Os rufos serão instalados nos encontros da cobertura com as paredes e usando chapas número 26 com corte de 33 cm. Para a fixação das peças na parede poderá ser utilizados parafusos. Nas emendas de rufos serão com rebites de alumínio vazado de repuxo. Para as emendas e encontro com as paredes deverão ser calafetados para evitar a passagem de água para dentro da cobertura.

As calhas deverão apresentar uma inclinação suficiente para drenagem completa de toda a água, não sendo aceito acúmulo de água dentro dela após a ocorrência das chuvas. As calhas serão metálicas em chapas de aço galvanizado número 24 com desenvolvimento de 50 cm.

Os chapins serão instalados no topo de todas as platibandas para evitar a infiltração de água nas paredes. Serão em chapas de aço galvanizado número 26 com corte de 33 cm. Suas juntas serão calafetadas com selante elástico a base de poliuretando (PU).

O fechamento das laterais será executado com telhas metálicas trapezoidais TP40, com as seguintes características:

Perfil: TP40 (altura de onda 40 mm).

Material: aço galvanizado ou galvalume, conforme projeto.

Espessura nominal: 0,50 mm.

Largura útil: conforme especificação do fabricante.

Acabamento: galvanizado ou pré-pintado (a depender do projeto).

Fixação: parafusos autobrocantes com vedação (arruelas de neoprene).

Transpasses: longitudinal e transversal conforme recomendação do fabricante, garantindo estanqueidade.

Altura de instalação: cobrindo integralmente as áreas laterais previstas, do nível da cobertura até a altura definida em projeto.

As estruturas da cobertura seguirão as especificações conforme projeto específico da estrutura metálica da cobertura.

7. PILARES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO

Os pilares em concreto pré-moldado seguirão as especificações do projeto estrutural específico.

8. ALAMBRADO DE FECHAMENTO LATERAL

As laterais da quadra serão fechadas com um alambrado com 4,05 metros de altura com quadros em perfis de aço galvanizado, sendo os perfis verticais de 2" e espessura de 3,65 mm e os perfis horizontais de 1 ¼" com espessura de 3,25 mm. A tela de fechamento com malha quadrada de 50x50mm e fio 12 BWG. Lembrando que no projeto arquitetônico apresenta um afastamento do chão de 5 cm.

Os portões seguem o padrão do fechamento das laterais com dimensão de 1,2 x 2,02 metros com os perfis iguais do alambrado e fechamento com tela de 50x50mm.

Em cada montante vertical do alambrado, será necessário a execução de uma broca de concreto com 20 cm de diâmetro e 50 cm de profundidade.

9. CORRIMÃO E GUARDA-CORPO

Na escada de acesso a quadra apresenta um guarda corpo com corrimão em aço com pintura, seguindo a NBR 9077.

10. REVESTIMENTO DE PAREDES

a. CHAPISCO

Toda a alvenaria que irão receber algum tipo de revestimento deverão ser chapiscada depois de convenientemente limpa e umedecida. O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia peneirada, com traço de 1:3 e ter espessura máxima de 5 mm. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montantes, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas.

Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

b. EMBOÇO E MASSA ÚNICA

O emboço será executado com argamassa de cimento, cal e areia peneirada, com traço de 1:2:8 e ter espessura máxima de 20mm. O emboço de cada pano de parede somente será iniciado após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco. De início, serão executadas as guias, faixas verticais de argamassa, afastadas de 1 a 2 metros, que servirão de referência.

As guias internas serão constituídas por sarrafos de dimensões apropriadas, fixados nas extremidades superior e inferior da parede por meio de botões de argamassa, com auxílio de fio de prumo. Preenchidas as faixas de alto e baixo entre as referências, dever-se-á proceder ao desempenamento com régua, segundo a vertical. Depois de secas as faixas de argamassa, serão retirados os sarrafos e emboçados os espaços. Depois de sarrafeados, os emboços deverão apresentar-se regularizados e ásperos, para facilitar a aderência do reboco.

Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

11. REVESTIMENTO DE PISOS

Os pisos deverão ser executados primeiramente sob um lastro de brita 5 cm e após com um piso em concreto armado com 8 cm de espessura com aditivo impermeabilizante, sendo o mesmo polido conforme orçamento e após feitos os cortes de dilatação com módulos com dimensões de no máximo 2,0 x 2,0 m, sendo necessário o cuidado extremo a dilatação juntos aos pilares pré-moldados.

12. ENTREGA DA OBRA

Para a entrega e recebimento provisório, deverão ser retirados da área da obra, todos os entulhos e sobra de materiais, deixando o prédio completamente livre e desimpedido.

A limpeza deverá ser feita com materiais apropriados para não manchar ou machucar qualquer piso, estrutura metálica ou qualquer material da obra.